



# **Gemeinde Westerkappeln**

Kreis Steinfurt

## **Berichtigung des Flächennutzungsplanes**

**Anpassung im Wege der Berichtigung für die**

**3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36  
„Ortfeld II“**

**Verfahren gemäß § 13a BauGB**

Projektnummer: 222513

Datum: 08.02.2024

**IPW**<sup>■</sup>  
**INGENIEURPLANUNG**  
Wallenhorst

---

**Bearbeitung:**

Dipl.-Ing. (FH) Monika Dralle

Wallenhorst, 08.02.2024

Proj.-Nr.: 222513

**IPW INGENIEURPLANUNG GmbH & Co. KG**

Ingenieure ♦ Landschaftsarchitekten ♦ Stadtplaner

Telefon (0 54 07) 8 80-0 ♦ Telefax (0 54 07) 8 80-88

Marie-Curie-Straße 4a ♦ 49134 Wallenhorst

<http://www.ingenieurplanung.de>

Beratende Ingenieure – Ingenieurkammer Niedersachsen

Qualitätsmanagementsystem TÜV-CERT DIN EN ISO 9001-2015

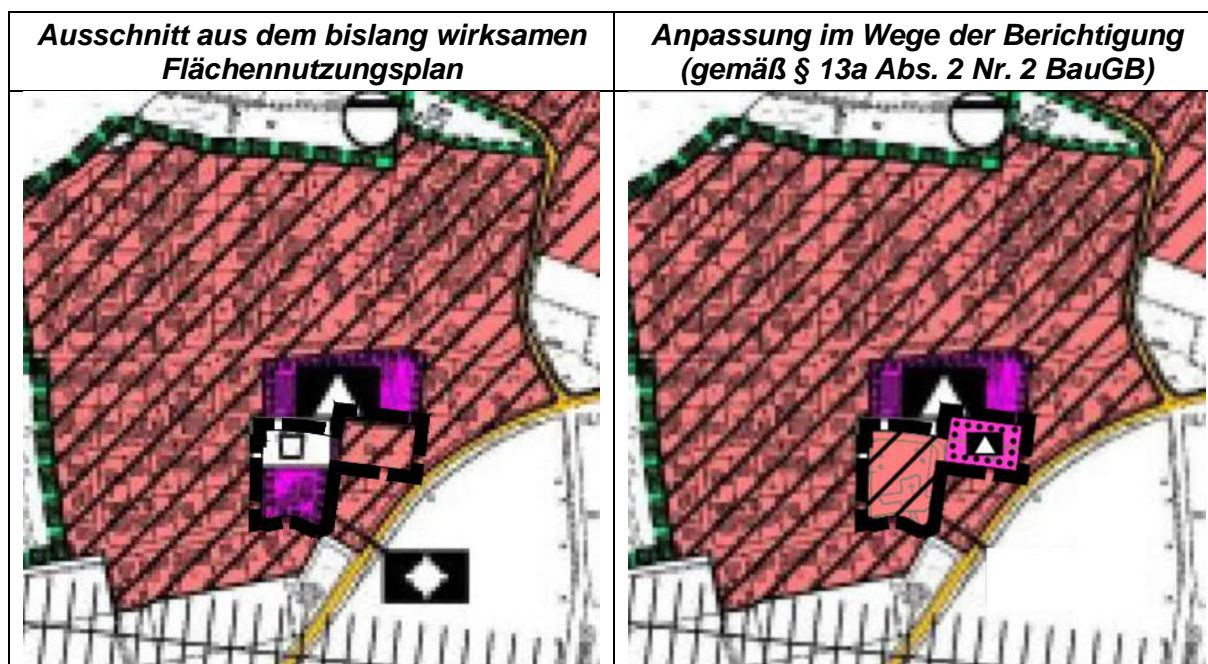
## Berichtigung des Flächennutzungsplanes

Der Rat der Gemeinde Westerkappeln hat am \_\_\_\_\_.\_\_\_\_ die 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 36 „Ortfeld II“ als Satzung beschlossen.

Mit der ortsüblichen Bekanntmachung am \_\_\_\_\_.\_\_\_\_ ist der Bebauungsplan in Kraft getreten.

Das Verfahren wurde nach § 13a BauGB durchgeführt.

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Westerkappeln wird im Wege der Berichtigung entsprechend angepasst.



**Wohnbauflächen**



**Flächen für den Gemeinbedarf „Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen“**



**Flächen für den Gemeinbedarf „Schule“**



**Grenze des Änderungsbereiches**

Westerkappeln, \_\_\_\_\_.\_\_\_\_

.....  
Bürgermeister/in

(Siegel)